ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Στυλίδα 01/07/2025

Αριθμ. Πρωτ. : 8527

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσό με ΦΠΑ 99.251,50€

Ποσού 80.041,53€ χωρίς Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α.24% =19.209,97€)

Για την εκτέλεση του έργου : «Αποκατάσταση παραλιακής οδού οικισμού Παραλίας Ραχών (Αγ. Ιωάννης) του Δήμου Στυλίδας» προϋπολογισμού μελέτης 102.001,24€ (με ΦΠΑ 24%) με αριθμό μελέτης 36/2025

Το έργο χρηματοδοτείται από «ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών 2021-2025» με κωδικό ΟΠΣ 5222864 , στον Άξονα Προτεραιότητας «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», ΣΑΝΑ 255-2024ΝΑ25500248, με κωδικό 64.7336.0002 στον προϋπολογισμό του Δήμου Στυλίδας.

Στο Δήμο Στυλίδας σήμερα την 1η του μηνός Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη στα γραφεία του Δήμου Στυλίδας (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 800297211, Δ.Ο.Υ. Λαμίας: Τηλ.: 22383-50100 οι κατωτέρω υπογράφοντες:

1. Ο Δήμαρχος κος Ιωάννης Αποστόλου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Στυλίδας [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ] κατά το εδάφιο 1) της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/08-08-16) ως ισχύει, αφενός και κατόπιν της Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό **106/2025**, έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου του τίτλου, και αφ΄ ετέρου,

2. 3C+P Τεχνική Ι.Κ.Ε. με έδρα την οδό Βησσαρίωνος 10 - Αθήνα, ΤΚ: 10672, τηλ. 2103645037, με [redacted], Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ως «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» κατά το εδάφιο 43 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 ως ισχύει.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν
τα ακόλουθα :

Ο πρώτος των συμβαλλομένων κος Ιωάννης Αποστόλου, Δήμαρχος Στυλίδας, καλούμενη στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά της και έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Ν. 3669/2008, του Π.Δ. 171/87, του Ν3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και του Νόμου 3852/2010 (Καλλικράτης) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.

2) Την μελέτη με αριθμό 36/2025 και τίτλο «Αποκατάσταση παραλιακής οδού οικισμού Παραλίας Ραχών του Δήμου Στυλίδας» που συντάχθηκε & θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.

3) Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ 25REQ016592635 και με αριθμ. πρωτ. : 4245/04-04-2025

4) Την αριθ 465/08-04-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ016614410 & ΑΔΑ: Ψ1ΩΑΩ1Ζ-7ΕΣ) (εγκεκριμένο αίτημα) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

5) Την αριθμ 81076/16-10-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΤΛ46ΜΤΛ6-ΙΒΟ) Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί ένταξης του Δήμου Στυλίδας στο Πράξης με Κωδικό ΟΠΣ 5222864 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων»

6) Την αριθμ 251/2024 (ΑΔΑ: 9ΦΕΒΩ1Ζ-4Φ0) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Στυλίδας περί αποδοχής ένταξης της ανωτέρω πράξης.

7) Την αριθμ. πρωτ. Α964/ 27-03-2025 (ΑΔΑ: ΨΥΥΡ46ΝΠΙΘ-92Σ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας περί παράτασης κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Στυλίδας, ως ισχύει μέχρι σήμερα.

8) Την αριθ. 81/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Στυλίδας περί Τρόπος εκτέλεσης καθορισμός όρων και ορισμός Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την ανάθεση του έργου του τίτλου. (ΑΔΑ: ΡΞΒΑΩ1Ζ-ΚΓΤ)

9) Την αρ. πρωτ. 5504/30-04-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016733952) Διακήρυξη της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμφωνα με την παρ 2.γ, του άρθρου 32, του Ν.4412/2016 & με την παρ 1.β, του άρθρου 32 Α, του Ν.4605/2019 (άρθρο 43) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης)

10) Την αρ. πρωτ.5505/30-04-2025 πρόσκληση για την επιλογή αναδόχου με την ανωτέρω διαδικασία (ΑΔΑΜ: 25REQ016734172)

11) Το από 09-05-2025 Πρακτικό αποσφράγισης δικαιολογητικών συμμετοχής – οικονομικής προσφοράς της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμφωνα με την παρ 2.γ, του άρθρου 32, του Ν.4412/2016 & με την παρ 1.β, του άρθρου 32 Α, του Ν.4605/2019 (άρθρο 43) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης) και την αριθμ 106/2025 Απόφαση της ΔΕ (ΑΔΑΜ: 25AWRD017057511 & ΑΔΑ: 9ΖΧ0Ω1Ζ-0Θ3) περί έγκρισης του Πρακτικού και την ανακήρυξη ως οριστικό μειοδότη την εργοληπτική επιχείρηση 3C+P Τεχνική Ι.Κ.Ε. ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης τρία τοις εκατό (03,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης

12) Το από 19/05/2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δήμου Στυλίδας προς τους συμμετέχοντες, για την αποστολή της παραπάνω απόφασης κατακύρωσης.

13) Τα αριθμ. πρωτ. 7177/30-5-2025 & 8033/19-6-2025 διαβιβαστικά της αριθμ.106/2025 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής για έλεγχο νομιμότητας και αριθμ. πρωτ. 29655/20-6-2025 (ΑΔΑ:Ψ6ΤΡΟΡ10-ΩΕ6) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς, Δ/νση Διοίκησης με την οποία έγινε ο έλεγχος νομιμότητας.

14) Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών	52.837,36€
ΓΕ και ΟΕ 18%	9.510,72€
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	62.348,08€
Απρόβλεπτα 15%	9.352,21€
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	71.700,29€
Απολογιστικά (ΑΕΕΚ) χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	1.410,00€
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών	253,80€
Πρόβλεψη αναθεώρησης	6.677,44€
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ	80.041,53€
ΦΠΑ 24%	19.209,97€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	99.251,50€

15) Το υπ' αριθ. 8122/23-06-2025 έγγραφο του Δήμου Στυλίδας, με το οποίο κλήθηκε η Ανάδοχος εταιρεία να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην δεύτερη των συμβαλλομένων 3C+P Τεχνική Ι.Κ.Ε. καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση παραλιακής οδού οικισμού Παραλίας Ραχών (Αγ. Ιωάννης) του Δήμου Στυλίδας»

Η παραπάνω εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

2) Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στην Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Κυρίου του Έργου

3) Την οικονομική προσφορά του αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.

4) Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 92/2025 αρμόδιας Δημοτικής Επιτροπής και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων 3C+P Τεχνική Ι.Κ.Ε. και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά της, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα ανωτέρω,

Δ Η Λ Ω Ν Ε Ι

α. Ότι η υπογραφή στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι οι κάθε είδους εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη που ισχύουν κατά το χρόνο πληρωμής, η υποχρεωτική λήψη φωτογραφιών του έργου σε τρία στάδια (πριν την έναρξη-στην εκτέλεση-μετά την περαίωση) και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν την ανάδοχο, πλην του ΦΠΑ, που βαρύνει τον κύριο του έργου.

στ. Ότι ο ανάδοχος θα υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε διάστημα από δέκα πέντε (15) έως τριάντα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021, άρθ. 64 το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελέσει συμβατικό στοιχείο της εργολαβίας. Μέσα σε ένα (1) μήνα (από την υπογραφή της σύμβασης) υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ίδιο άρθρο (145 του Ν.4412/16).

ζ. Ότι η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν πρέπει να καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

η. Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, εφόσον του ζητηθεί και στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, άνευ ουδεμιάς επιπλέον αποζημιώσεως.

θ. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ΄ όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων, αποκλειόμενης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του εργοδότη.

ι. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των

νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
κ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική
στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ακολούθως, ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου

α/α	Αριθμός	Ημερομηνία	Εγγυητής	Ποσό (σε Ευρώ)
1	2234010691	25/06/2025	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ EUROINS ΑΕ	4.112,96

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης και είναι γνήσια σύμφωνα με το από 30-06-2025 έγγραφο της Ασφαλιστικής Εταιρείας EUROINS Α.Ε. Υποκατάστημα Ελλάδας «περί νομιμότητας-εγκυρότητας».
(1) Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο 4 της Πρόσκλησης – Διακήρυξης. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε έξι (6) μήνες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ, **με καταληκτική ημερομηνία λήξης της πράξης 31/12/2025**
(2) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
(3) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του ν. 4412/2016, ως ισχύει
(4) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από «ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών 2021-2025» με κωδικό ΟΠΣ 5222864 , στον Άξονα Προτεραιότητας «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», ΣΑΝΑ 255-2024ΝΑ25500248, με κωδικό 64.7336.0002 στον προϋπολογισμό του Δήμου Στυλίδας και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου εισφορές, καθώς και στην κράτηση της περίπτωσης .θ της παρ. 7 του αρθ. 52 του Ν. 4412/2016 ,σύμφωνα με τη εγκύκλιο 20 /6-10—17/ΔΝΣγ/οικ.71245/ΦΝ 466 Του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (Διαδικασίες συλλογής και διαχείρισης του πόρου 6%ο έξι τοις χιλίοις), δαπάνες νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
(5) Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α’), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β’), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').
Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι 1007.Ε82707.0001
(6) Οι συμβατικές ποσότητες της παρούσας σύμβασης, επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη»), να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ιδίας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
(7) Τα συμβατικά στοιχεία της εγκεκριμένης μελέτης αποτελούν αναπόσπαστο τεύχος της παρούσας σύμβασης και ο ανάδοχος δηλώνει ότι τα αποδέχεται στο σύνολό τους ανεπιφύλακτα.
(8) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα 15 μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Ν.4412/2016

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε γνήσια, όμοια πρωτότυπα, πρωτοκολλήθηκε κατά νόμο με αριθ. πρωτ. 8527/01-07-2025 και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε αντίτυπο.

Οι Συμβαλλόμενοι

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

3C+P Τεχνική Ι.Κ.Ε.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ